

REGIONE LOMBARDIA

CONSORZIO DI BONIFICA TERRITORI DEL MINCIO

* * * * *

Prot. n° 0003160/2022

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISAGOMATURA ALVEO E
RICOSTRUZIONE SPONDE CANALE BISSI IN COMUNE DI BORGO
VIRGILIO (MN)

CUP: I67H21004570002 - CIG: 9303961F7D

Impresa: SCALIGERA COSTRUZIONI S.R.L. – C.F. 02696130232

* * * * *

CONTRATTO DI APPALTO

L'anno 2022, il giorno 3 del mese di Ottobre, in Mantova, tra l'ing. [REDACTED]
nato a [REDACTED] nella sua qualità di Responsabile Unico del
Procedimento e di Direttore dell'Area Tecnico-Agraria del Consorzio di Bonifica
Territori del Mincio con sede in Mantova – Via Principe Amedeo, 29 - codice fiscale
02384350209, di seguito Consorzio, ed il geom. [REDACTED] il
[REDACTED] nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa Scaligera
Costruzioni S.r.l. con sede in Verona, via Colonnello Fincato, civico 5, c.f.
02696130232 di seguito l'Impresa, si conviene e stipula quanto segue.

Premesso:

- che il Consorzio intende provvedere all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che è intenzione delle parti sottoscrivere tutte le clausole contrattuali.
- che l'aggiudicatario del contratto, nonché le filiere dei subcontraenti coinvolti nella
esecuzione, saranno tenuti al pieno rispetto di quanto previsto dal comma 2
dell'articolo 105 del Dlgs 50/2016, dal comma 1 dell'articolo 3 della legge 136/2010

e dall'articolo 17 della legge 55/1990, e che le informazioni non sensibili trasmesse alla Amministrazione aggiudicatrice in applicazione delle suddette norme, saranno pubblicate sul profilo committente della stessa e rese accessibili al pubblico per tutta la durata del contratto ed almeno fino al collaudo definitivo dello stesso.

- che l'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020 come modificata dalla legge 108/2021 che per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore al milione di euro autorizza le stazioni appaltanti a ricorrere alla procedura negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- che a seguito della procedura indicata al punto precedente, l'Impresa ha presentato l'offerta migliore in termini economici, con un ribasso del 12,700% sui prezzi di progetto, come risulta dal verbale in data 23/08/2022, n° 1/2022 di rep.;

- che in data 30/09/2022 il Responsabile del Procedimento Ing. Oliviero Zucchini, ed il legale rappresentante dell'Impresa, il Geom. Nicola Scala hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità dei lavori, attestazione del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;

Il presente contratto si articola nei seguenti punti:

1. Il geom. Nicola Scala nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa, si obbliga ad eseguire tutti i lavori con contratto "a corpo e a misura", per il prezzo complessivo offerto di Euro 330.304,00 (trecentotrentamilatrecentoquattro/00) quale risulta dal ribasso percentuale offerto pari al 12,700% sull'importo posto a base di gara, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ma al netto di IVA; l'Appaltatore accetta senza riserva alcuna l'appalto oggetto del presente contratto e dichiara di assumerlo con organizzazione di mezzi necessari e

gestione a proprio rischio.

2. L'esecuzione dell'appalto è soggetta all'osservanza piena e incondizionata di tutti i fatti e di tutte le condizioni espresse nel Capitolato Speciale d'appalto e dovrà avvenire entro 180 giorni (centottanta giorni), naturali e consecutive, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
3. I pagamenti saranno effettuati con le modalità disciplinate al capo 5 del Capitolato Speciale d'Appalto; i pagamenti in acconto saranno effettuati al raggiungimento di € 100.000,00 per ogni S.A.L. sulla base delle quantità effettivamente realizzate facendo riferimento agli importi dell'elenco prezzi di progetto decurtati del ribasso percentuale offerto (12,70%) in sede di gara in data 23/08/2022.
4. Sono parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegati: il capitolato generale ed il capitolato speciale d'appalto, gli elaborati grafici progettuali, l'elenco dei prezzi unitari, il cronoprogramma e il PSC piano sicurezza e coordinamento, il POS depositato dall'Impresa, la Delibera Regione Lombardia n°XI/5408 del 25/10/2021 "Approvazione delle linee guida trasparenza e tracciabilità della fase esecutiva dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" completa di "Scheda T&T per l'affidamento di subcontratti";
5. L'Impresa dichiara che tutte le attrezzature che saranno utilizzate sono omologate, possiedono i requisiti di sicurezza richiesti dalle normative vigenti, sono idonee alla tipologia del lavoro affidato e si trovano in buono stato di manutenzione.
6. Sono a carico dell'Impresa tutte le misure, comprese le opere provvisorie e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone ed alle cose nell'esecuzione dei lavori; pertanto l'Impresa è direttamente responsabile, tanto in via civile che penale, tanto verso il Consorzio quanto verso gli operai o chiunque altro, a qualsiasi titolo, degli eventuali danni che si dovessero

verificare nel corso dell'esecuzione dei servizi od in conseguenza degli stessi, sollevando quindi il Consorzio da ogni e qualsivoglia responsabilità.

7. L'Impresa è obbligata ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori, nel rispetto di tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica.

8. L'Impresa ha depositato in data odierna il P.O.S. aggiornato di cui al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..

9. Norma di Contratto T&T, obblighi dell'aggiudicatario e della filiera dei subcontraenti: L'affidatario comunica alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. (Comma 2 art. 105, Dlgs 50/2016). Allo scopo vedasi le Linee Guida di Regione Lombardia in materia di trasparenza e tracciabilità della fase esecutiva dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in particolare l'allegato n°3 "Scheda T&T per l'affidamento di subcontratti", da compilare telematicamente e contestualmente alla trasmissione alla stazione appaltante della documentazione relativa ai subcontratti collegandosi al link <https://www.trasparenza-subcontratti.servizirl.it/tet/> e l'allegato n°4 "Guida alla compilazione della scheda T&T".

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più

conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva (Comma 1, art.3, l. 136/2010)

La stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui al comma 1 sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge.

A norma di quanto previsto dall'art. 3 comma 9 della Legge n. 136/10, la mancata previsione – all'interno di qualsiasi tipologia di Subcontratto – della clausola con la quale Affidante e Affidatario assumono gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari rende il subcontratto nullo. La mancata compilazione della SCHEDA T&T da parte dell'Aggiudicatario, è causa ostativa all'ingresso in cantiere del Subcontraente.

10. Ogni movimento finanziario relativo all'esecuzione dei lavori in oggetto sarà tracciato ai sensi dell'art.3 della legge n°136/2010, pertanto l'Impresa comunica che gli estremi dei conti correnti dedicati ai lavori in oggetto sono i seguenti:

- Conto corrente n°1: [REDACTED]

Soggetti delegati ad operare sul conto corrente dedicato succitato:

- [REDACTED]
- [REDACTED]

L'Impresa si obbliga a comunicare ogni eventuale modifica dei conti correnti dedicati e/o delle persone delegate ad operare sugli stessi.

L'Impresa si impegna altresì a fornire al Consorzio tempestiva indicazione dei conti correnti dedicati relativi ai movimenti finanziari tra l'impresa stessa e gli eventuali subappaltatori;

	11. Per ogni giorno di ritardo nella consegna dell'opera ultimata è stabilita una penale pari allo 0,5‰ (euro zero e cinquanta centesimi ogni mille) dell'importo contrattuale come precisato all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto;	
	12. Rimane altresì stabilito che il presente contratto potrà essere rescisso, mediante semplice comunicazione scritta, qualora l'appaltatore non rispetti quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto;	
	13. Sono a completo ed esclusivo carico dell'appaltatore tutte le spese relative e conseguenti il presente atto, le imposte e tasse e ogni altra spesa;	
	14. A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio legale presso la sede del Consorzio di Bonifica Territori del Mincio con sede in Mantova – Via P. Amedeo, 29. Le notificazioni e le intimazioni si intenderanno fatte personalmente all'appaltatore;	
	15. Per tutto quanto non previsto nel presente atto valgono le norme in materia di contratti pubblici e le altre disposizioni di legge vigenti.	
	Letto, confermato e sottoscritto.	
	Per il Consorzio appaltante	Per l'Impresa
	(Ing. Oliviero Zucchini)	(Geom. Nicola Scala)
	Imposta di bollo assolta sull'originale in possesso del Consorzio con contrassegno telematico, numero identificativo 01210106652182 e 01210106652193, per un importo di €. 32.00.	
	Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente in materia di contratti pubblici	