



CONSORZIO DI BONIFICA TERRITORI DEL MINCIO

Via Principe Amedeo, 29 - 46100 Mantova (MN)
Tel 0376.321312 / 0376.222250 - Fax 0376.222852
C.F. 02384350209 www.territoridelmincio.it

aderente

ASSOCIAZIONE NAZIONALE BONIFICHE
IRRIGAZIONI E MIGLIORAMENTI FONDIARI

CONSORZIO DI BONIFICA TERRITORI DEL MINCIO

Via Principe Amedeo, 29 - 46100 MANTOVA
Telefono 0376321312-0376329212 *Fax 0376222852

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di:

RIPRISTINO DELLE FACCIATE DELL'IMPIANTO IDROVORO

"PONTE ARLOTTO" IN COMUNE DI MANTOVA

SECONDO LOTTO - A

CUP I69B18000090009

ESPERIMENTO DI GARA

DEL GIORNO

MEDIANTE OFFERTA A PREZZI UNITARI

MODELLO 2 - LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E DELLE FORNITURE PREVISTE
PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:	€	43.808,75
ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:	€	860,00
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA:	€	44.668,75

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Oliviero Zucchini)

LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E DELLE FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

PARTE PRIMA - RISERVATA ALLA STAZIONE APPALTANTE					PARTE SECONDA - RISERVATA ALLA DITTA CONCORRENTE		
ARTICOLO		DESCRIZIONE DELLA VOCE	U.M.	QUANTITA' di progetto	PREZZO in cifre	PREZZO in lettere	PRODOTTO
N.	CODICE						
1	OC.10.02	Pulitura con prodotto chimico in soluzione acquosa (sali di ammonio), a spruzzo e a bassa pressione, partendo dall'alto e scendendo verso il basso, al fine di asportare un primo strato di deposito incoerente su tutti i paramenti. L'acqua utilizzata per la pulitura dovrà essere recuperata ed impedire che avvenga lo sversamento sul terreno e/o in acqua.	Mq.	388,588			
2	OC.10.03	Trattamento biocida a largo spettro, al fine di essiccare ed eliminare l'attacco biologico in corso. Tempo di azione del prodotto: 5/7 giorni.	Mq.	388,588			
3	OC.10.04	Pulitura, rimozione manuale della macro e microflora precedentemente trattata con prodotto biocida; ulteriore risciacquo con acqua a spruzzo a bassa pressione. L'acqua utilizzata per la pulitura dovrà essere recuperata ed impedire che avvenga lo sversamento sul terreno e/o in acqua.	Mq.	388,588			
4	OC.10.05	Pulitura ad impacco in presenza di croste nere con prodotti chimici basici.	Mq.	76,440			
5	OC.10.06	Noccatatura manuale di tutti i paramenti di facciata allo scopo di individuare sacche vuote, movimenti d'intonaco e situazioni di precarietà.	Mq.	388,588			
6	OC.10.07	Consolidamento intonaco che presenta fenomeni di distacco, che verrà effettuato mediante l'uso di iniezioni di boiaccia 50/100 (tipo Calchèra San Giorgio), al fine di ristabilire l'originario ancoraggio delle parti. Il materiale sarà definito in fase di esecuzione dei lavori in accordo con la D.L. e la Soprintendenza	Mq.	58,289			
7	OC.10.08	Intervento di restauro conservativo degli elementi in ferro, comprensivo di spazzolatura, pulitura da patine ossidate, verifica della tenuta degli elementi, trattamento con prodotti antiossidanti e quant'altro necessario alla perfetta esecuzione dell'opera. I materiali saranno definiti in fase di esecuzione dei lavori in accordo con la D.L. e la Soprintendenza	Mq.	62,220			
8	OC.10.09	Risarcimento degli intonaci e rifacimento delle parti mancanti con l'utilizzo di calce idraulica naturale e					

A RIPORTARE

Il Responsabile del procedimento
Ing. Oliviero Zucchini

Il Legale Rappresentante dell'Impresa

Lavori di ripristino delle facciate dell'impianto idrovoro "Ponte Arlotto" in comune di Mantova - Secondo Lotto - A

LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E DELLE FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

PARTE PRIMA - RISERVATA ALLA STAZIONE APPALTANTE					PARTE SECONDA - RISERVATA ALLA DITTA CONCORRENTE		
ARTICOLO		DESCRIZIONE DELLA VOCE	U.M.	QUANTITA' di progetto	PREZZO in cifre	PREZZO in lettere	PRODOTTO
N.	CODICE						
		RIPORTO					
9	OC.10.10	sabbia di cava nel rispetto della granulometria degli intonaci esistenti. Per le parti che riguardano la ripresa dei copriferrì utilizzare una malta a ritiro compensato fibrorinforzata per il risanamento del calcestruzzo tipo Mapei Mapegrout Tissotropico o equivalente costituita da una malta premiscelata in polvere composta da cementi ad alta resistenza, aggregati selezionati, speciali additivi e fibre sintetiche. I materiali saranno definiti in fase di esecuzione dei lavori in accordo con la D.L. e la Soprintendenza	Mq.	19,100			
		Restauro lapideo compresi, trattamento biocida steso a spruzzo su tutte le superfici lapidee (tempo di azione di 5/7 giorni), rimozione di vecchie stuccature, rimozione meccanica di depositi incoerenti con l'uso di spazzole in saggina, bisturi e spatole di diverse dimensioni, pulitura con soluzione acquosa addizionata a prodotto chimico adeguato, pulitura ad impacco, laddove necessita, con soluzione basica, stuccatura di fessurazioni, spaccature e connessioni, ed eventuale riassetto e riconessione della struttura in presenza della mobilità di alcune pedate dei gradoni compreso il ricollacamento e la formazione del piano di posa.	Mq.	52,250			
10	OC.10.11	Restauro e posa in opera di portoncini d'ingresso in legno di abete ad una o più partite, compresi lo smontaggio delle parti non fisse e trasporto al laboratorio di restauro, revisione delle parti lignee, esecuzione di eventuali tassellature e/o stuccature, revisione e/o sostituzione della ferramenta di sostegno e chiusura, carteggiatura delle vecchie vernici, trattamento del legno con appositi prodotti protettivi e nuova verniciatura all'acqua applicata in due mani previ campionatura, incluso analogo restauro in loco del telaio fisso e quant'altro necessario per dare l'opera perfettamente finita a regola d'arte. I materiali saranno definiti in fase di esecuzione dei lavori in accordo con la D.L. e la Soprintendenza.	Mq.	6,800			
11	OC.10.22	Stesura di impregnante trasparente per esterno a base di silicati di potassio, per fermare il degrado e la polverizzazione degli intonaci esistenti e preparare le superfici ai successivi trattamenti, steso su tutto il paramento murario di facciata.	Mq.	388,588			
12	OC.10.23	Finitura pittorica mediante tinteggiatura a velatura a base di calce e pigmenti con terre naturali. La finitura sarà definita in fase di esecuzione dei lavori in accordo con la D.L. e la Soprintendenza	Mq.	388,588			
		A RIPORTARE					

Il Responsabile del procedimento
Ing. Oliviero Zucchini

Il Legale Rappresentante dell'Impresa

Lavori di ripristino delle facciate dell'impianto idrovoro "Ponte Arlotto" in comune di Mantova - Secondo Lotto - A

LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E DELLE FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

PARTE PRIMA - RISERVATA ALLA STAZIONE APPALTANTE				PARTE SECONDA - RISERVATA ALLA DITTA CONCORRENTE			
ARTICOLO		DESCRIZIONE DELLA VOCE	U.M.	QUANTITA' di progetto	PREZZO in cifre	PREZZO in lettere	PRODOTTO
N.	CODICE						
13	OC.10.25	<p style="text-align: right;">RIPORTO</p> Trattamento protettivo rialcalinizzante dei ferri d'armatura, messi a nudo dalle precedenti operazioni di demolizione del copriferro e perfettamente ripuliti dalla ruggine con abbiatura o pulizia meccanica, mediante applicazione a pennello di due mani di malta cementizia anticorrosiva bicomponente (tipo Mapefer della MAPEI S.p.A.) atta a riportare il pH al di sopra di 12, livello minimo per garantire la non corrosione del ferro. Il prodotto deve rispondere ai requisiti minimi richiesti dalla EN 1504-7. I materiali saranno definiti in fase di esecuzione dei lavori in accordo con la D.L. e la Soprintendenza	MI.	96,640		
14	OC.11.12	Restauro e risamento conservativo di corpi illuminanti storici a parete per riportare alla luce il valore originale dell'elemento. Gli elementi devono essere smontati, puliti, verniciati ed infine rimontati con l'aggiunta di adeguate sorgenti luminose di ultima generazione conforme alla Legge Regionale 15/07 art. 8 comma 8. Sono compresi trasporto, carico, scarico, gli ancoraggi, i collegamenti elettrici e quant'altro per dare l'opera finita a regola d'arte. Escluso ponteggio. I materiali saranno definiti in fase di esecuzione dei lavori in accordo con la D.L. e la Soprintendenza	Cadauno	1,000		

Il Responsabile del procedimento
Ing. Oliviero Zucchini

Il Legale Rappresentante dell'Impresa

Lavori di ripristino delle facciate dell'impianto idrovoro "Ponte Arlotto" in comune di Mantova - Secondo Lotto - A



Riepilogo finale

PREZZO COMPLESSIVO OFFERTA Addi ,In	% Rib/Aum in Cifre
	% Rib/Aum in Lettere
	SU
	Totale al Netto di Ribasso
	in cifre
	in lettere

Mantova lì, 11/02/2019

Il Responsabile del procedimento
Ing. Oliviero Zucchini

Il Legale Rappresentante dell'Impresa

Lavori di ripristino delle facciate dell'impianto idrovoro "Ponte Arlotto" in comune di Mantova - Secondo Lotto - A