

**REGIONE LOMBARDIA**

**CONSORZIO DI BONIFICA TERRITORI DEL MINCIO**

\* \* \* \* \*

Rep. n°0000022/2020

Oggetto: Lavori di risezionamento e consolidamento di sponda della Fossa Molinella

nei Comuni di Roncoferraro (MN), Sustinente (MN) e Villimpenta (MN) -

CUP: I43B20000050002 - CIG: 835360199D

Impresa: VIMA s.r.l., c.f. 02310630591

\* \* \* \* \*

**CONTRATTO DI APPALTO**

L'anno 2020, il giorno 21 del mese di OTTOBRE, in Mantova, tra l'ing. Michele

Gallina, nato a [REDACTED] di capo Settore

Progettazione ed Esecuzione Nuove Opere del Consorzio di Bonifica Territori del

Mincio e di RUP, con sede in Mantova – Via Principe Amedeo, 29 - codice fiscale

02384350209, di seguito Consorzio, e l'Arch. Massimo Zottola nat [REDACTED]

[REDACTED] nella sua qualità di legale rappresentante

dell'Impresa VIMA s.r.l., via Aracoeli, civico 24, CAP 04020, in Latina (LT), c.f.

02310630591, di seguito l'Impresa, si conviene e stipula quanto segue.

Premesso:

- che il Consorzio intende provvedere all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che il comma 2, lett. c) dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000,00 euro autorizza le stazioni appaltanti a ricorrere alla procedura negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori

economici;

- che a seguito della procedura indicata al punto precedente, l'Impresa ha presentato l'offerta migliore in termini economici, con un ribasso del 21,52% sull'importo di progetto, come risulta dal verbale in data 08/09/2020 n° 06/2020 di protocollo;

- che è intenzione delle parti sottoscrivere tutte le clausole contrattuali.

- che in data 30 settembre 2020, il Direttore dei Lavori, il Geom. Gaetano Petrella attesta di aver accertato:

a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;

b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;

c) la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Il presente contratto si articola nei seguenti punti:

1. Il sig. Massimo Zottola nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa, si obbliga ad eseguire tutti i lavori con contratto "a corpo e a misura", per il prezzo complessivo offerto di Euro 191.602,23 (centonovantunoseicentoduemila/23) quale risulta dal ribasso percentuale offerto pari al 21,52% sull'importo posto a base di gara, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ma al netto di IVA; L'Appaltatore accetta senza riserva alcuna l'appalto oggetto del presente contratto e dichiara di assumerlo con organizzazione di mezzi necessari e gestione a proprio rischio.

2. L'esecuzione dell'appalto è soggetta all'osservanza piena e incondizionata di tutti i

fatti e di tutte le condizioni espresse nel Capitolato Speciale d'appalto e dovrà avvenire entro 156 giorni (centocinquantasei), naturali e consecutive, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

3. I pagamenti saranno effettuati con le modalità disciplinate al capo 5 del Capitolato Speciale d'Appalto; i pagamenti in acconto e a saldo saranno effettuati sulla base delle quantità effettivamente realizzate facendo riferimento all'elenco prezzi di progetto.

4. Sono parte integrante del presente contratto: il capitolato generale ed il capitolato speciale d'appalto, gli elaborati grafici progettuali, l'elenco dei prezzi unitari, il cronoprogramma e il DUVRI documento unico di valutazione dei rischi e delle interferenze;

5. L'Impresa dichiara che tutte le attrezzature che saranno utilizzate sono omologate, possiedono i requisiti di sicurezza richiesti dalle normative vigenti, sono idonee alla tipologia del lavoro affidato e si trovano in buono stato di manutenzione.

6. Sono a carico dell'Impresa tutte le misure, comprese le opere provvisorie e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone ed alle cose nell'esecuzione dei lavori; pertanto l'Impresa è direttamente responsabile, tanto in via civile che penale, tanto verso il Consorzio quanto verso gli operai o chiunque altro, a qualsiasi titolo, degli eventuali danni che si dovessero verificare nel corso dell'esecuzione dei servizi od in conseguenza degli stessi, sollevando quindi il Consorzio da ogni e qualsivoglia responsabilità.

7. L'Impresa è obbligata ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori, nel rispetto di tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa,

sanitaria, di solidarietà paritetica.

8. La garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva, di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 35 del Capitolato Speciale, è stata costituita mediante polizza fideiussoria n° 69/02/803644013 del 17/09/2020, emessa da Amissima Assicurazioni S.p.A., per l'importo di euro 22.073,00, forma parte integrante del presente contratto, ed è conservata agli atti della Stazione appaltante.

Si dà atto che l'Impresa ha ridotto del 50% l'importo della cauzione ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, essendo una micro impresa.

La cauzione viene presentata dall'Impresa a garanzia degli adempimenti di cui al comma 1 del citato art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e dovrà essere reintegrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua eventuale escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto; in caso di inottemperanza la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Impresa.

9. L'Impresa deposita il P.O.S. aggiornato di cui al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..

10. Ogni movimento finanziario relativo all'esecuzione dei lavori in oggetto sarà tracciato ai sensi dell'art.3 della legge n°136/2010, pertanto l'Impresa comunica che gli estremi dei conti correnti dedicati ai lavori in oggetto sono i seguenti:

- Conto corrente n°1: Banca BPER BANCA S.p.A. Filiale/Agenzia Spigno Saturnia (LT) IBAN [REDACTED]

Soggetti delegati ad operare sul conto corrente dedicato succitato:

- Massimo Zottola;
- Vincenzo Zottola;
- Gino Zottola;

L'Impresa si obbliga a comunicare ogni eventuale modifica dei conti correnti dedicati e/o delle persone delegate ad operare sugli stessi.

L'Impresa si impegna altresì a fornire al Consorzio tempestiva indicazione dei conti correnti dedicati relativi ai movimenti finanziari tra l'impresa stessa e gli eventuali subappaltatori;

11. Per ogni giorno di ritardo nella consegna dell'opera ultimata è stabilita una penale pari al 0,5 ‰ (cinque per mille) dell'importo contrattuale come precisato all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto;

12. Rimane altresì stabilito che il presente contratto potrà essere rescisso, mediante semplice comunicazione scritta, qualora l'appaltatore non rispetti quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto;

13. Sono a completo ed esclusivo carico dell'appaltatore tutte le spese relative e conseguenti il presente atto, le imposte e tasse e ogni altra spesa;

14. A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio legale presso la sede del Consorzio di Bonifica Territori del Mincio con sede in Mantova – Via P. Amedeo, 29. Le notificazioni e le intimazioni si intenderanno fatte personalmente all'appaltatore;

15. Per tutto quanto non previsto nel presente atto valgono le norme in materia di contratti pubblici e le altre disposizioni di legge vigenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Consorzio appaltante

Per l'Impresa

(Ing. Michele Gallina)

(Arch. Massimo Zottola)

Imposta di bollo assolta sull'originale in possesso del Consorzio con contrassegni telematici, numeri identificativi 01192199382636 e 01192199382625 per un importo di €. 32,00. Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente in materia di contratti pubblici